

Rozvoj města s důrazem na ekologii – přístavba ZŠ v pasivním standardu

YTONG®

Židlochovice dokončují přístavbu základní školy v pasivním standardu. Město tak reaguje na růst populace a posiluje ekologickou strategii města, zaměřenou na šetrné zacházení s přírodními zdroji.

Lokalita Židlochovicka se v posledních letech těší nárůstu populace. Pozitivní demografický vývoj však zvyšuje nároky na město – nestačí kapacita vzdělávacích zařízení. Židlochovice se snaží reagovat tím, že využívají a případně rekonstruují stávající objekty z majetku města. U základní školy však bylo nutné kapacitu navýšit přístavbou.



Město se dlouhodobě snaží o environmentální rozvoj. Investovalo do odpadového hospodářství výstavbou kompostárny a zjednodušilo třídění odpadů. Věnuje se také obnově i výsadbě zeleně a podporuje cyklistickou dopravu. Součástí tohoto přístupu je i snaha o snížení energetické náročnosti budov. „U rekonstrukcí budov požadujeme návrhy s minimalizací provozních nákladů na energii. U nové výstavby je přirozenou volbou stavět v pasivním standardu,“ vysvětluje Ing. Jan Vitula, starosta města. „Výstavba v pasivním standardu je dražší, ale pro veřejné budovy v současnosti již nezbytná. Pro investora je náročná především při volbě

partnerů – kvalitního projektanta, zhotovitele a odborného dozoru stavby. Budova musí splňovat náročné parametry – musí být navržena efektivně, s co nejmenší obálkou a současně podle všech architektonických a provozních požadavků. Důraz je kladen na volbu materiálů, precizní provedení a provázanost technologií, jako je tepelné čerpadlo, větrání a další,“ upřesňuje své zkušenosti starosta.

Již v projektové fázi byl kladen velký důraz na vzduchotěsnost obálky budovy. „Nároky na vzduchotěsnost, měřené BlowerDoor testem, určily materiál pro obvodové zdivo. Použili jsme zde pórobetonové tvárnice Ytong, jejichž výhodou je homogenita materiálu a stejné vlastnosti ve všech směrech. První měření probíhalo v březnu a bylo proto možné využít rozdílných vnitřních a venkovních teplot. Při podtlaku byl nasáván studený vzduch z exteriéru a pomocí termokamery bylo možné odhalit místa, kudy studený vzduch proudil do interiéru. Tento test spolu s projektovým plánem vzduchotěsnosti přispěl k vysoké kvalitě provedení stavby. Bylo zjištěno minimum netěsností, které byly rychle opraveny. Po dokončení stavby proběhne finální měření, již budou zapojeny všechny instalace a může tak být zjištěna i těsnost vzduchotechniky a dalších systémů. Předpoklad je, že vzduchotěsnost budovy bude na vysoké úrovni a pasivní standard bude potvrzen i v tomto parametru,“ říká k výstavbě Ing. arch. Igor Sedlák, projektant stavby, Arch.Design.

V současnosti probíhají práce na dokončení stavby a během léta bude přístavba vybavena nábytkem, aby mohla být na se začátkem nového školního roku 2017 otevřena.

Přístavba budovy základní školy Tyršova Židlochovice



Třípodlažní nepodskepený objekt spojuje se stávající budovou krček v prvním poschodí. Nosnou konstrukci tvoří montovaný železobetonový skelet. Stavba je navržena v pasivním standardu. Zdrojem tepla bude tepelné čerpadlo země-voda, využívající geotermálních vrtů, umístěných v předprostoru přístavby.

Kapacita přístavby:

Počet kmenových učeben	8
max. počet žáků (celkem 256 žáků)	32
Počet jazykových učeben	2
max. počet žáků (celkem 32 žáků)	16
Víceúčelová místnost	1
max. počet osob	70
Počet kabinetů	3
počet osob (celkem 18 učitelů)	6

Projektovou dokumentaci zpracovala firma Arch.Design, s.r.o., Brno. Stavbu realizuje na základě výběrového řízení firma 3V & H, s.r.o., Uherský Brod.

Termín dokončení. červen 2017.
Cena stavby je 50 milionu Kč vč. DPH, 70 % kryjí dotace ze státních prostředků.

Dotace: Ministerstvo financí České republiky.

Podprogram: 298213 – Podpora rozvoje a obnovy materiálně-technické základny regionálních škol v okolí velkých měst